



Comune di Montalto Uffugo
Sapienza - Università di Roma
Dipartimento Interateneo di
Pianificazione Territoriale e
Urbanistica



Studi finalizzati all'elaborazione del Piano Strutturale Comunale

Art. 20 L.R. del 16 aprile 2002

Responsabile scientifico e Coordinatore generale
Lucio Carbonara

Inquadramento territoriale
Emanuela Biscotto e Silvia B. D'Astoli

Verifica degli Standard e Attualizzazione PRG
Roberto Strappini con Laura Forgione e Piers Pellegrino

Analisi dei Vincoli
Maria Migliorini con Luigi Roccialto

Coordinamento delle Analisi dei valori territoriali, dell'uso del suolo, del sistema insediativo
Carlo G. Nuti

Analisi dei caratteri agroforestali
"Cerere" studio associato: Filippo Benedetti, Leonardo D'Amico con Elena Talano

Ambiente e paesaggio
Elio Trusiani e Antonio Correnti con Fabio Malaspina, Emiliana Martini e Francesco Pizzi Crisley

Pianificazione storico-culturale
Elio Trusiani e Antonio Correnti con Elisa Focchetti e Francesco Oliva

Sistema insediativo:
Carlo G. Nuti con Emanuela Biscotto, Silvia B. D'Astoli e Piers Pellegrino

Sistema della viabilità e reti infrastrutturali
Antonio Correnti e Elio Trusiani con Alessia Alessio e Giandomenico Pellicola

Analisi socio-economiche
Carlo G. Nuti con Silvia B. D'Astoli

Dimensione antropica urbanistica
Emanuela Biscotto, Silvia B. D'Astoli, Piers Pellegrino, Luigi Roccialto

Responsabile scientifico e Coordinatore generale
(Prof. Arch. Lucio Carbonara)

Il Coordinatore e Responsabile del Progettamento
(Arch. Romeo Gagliardi)

Il Sindaco
(Arr. Ugo Gravina)

SINTESI MODELLO STRUTTURALE

Scala 1: 20.000

LEGENDA

LE INVARIANTI

- Fiume Crati e principali corsi d'acqua
- Area boscata
- Perimetri paesaggistici
- Parco naturale
- Piemonte SIC
- Autostrada A2 Salerno - Reggio Calabria
- S.P. 241, ex S.S. 19 strada di collegamento intercomunale principale di scorrimento della viabilità trasversale
- Ferrovia
- Beni culturali e paesaggistici

AZIONI STRATEGICHE E CATEGORIE DI INTERVENTO

Sistema paesistico ambientale

- Fiume Crati e principali corsi d'acqua: Gestire il patrimonio ecologico e idraulico del sistema idrografico di superficie; Valorizzare e potenziare la vegetazione ripariale per costituire corridoi di connessione della rete ecologica
- Cune di verde di connessione tra il tessuto edilizio e la rete ecologica
- Cintolo del paesaggio interno paesaggistico

Sistema insediativo e morfologia urbana

- Fixare il sito funzionale e la localizzazione di centri locali
- Completamento insediamenti lineari lungo la viabilità: l'edificazione e il completamento dovrebbero avvenire lungo i filari stradali entro in maniera placida la possibilità di trasformazione sui fronti arretrati
- Completamento insediamenti lineari esistenti

Isola contenimentale dell'espansione

- Limiti espansione territoriale

Centri storici capoluoghi

- Favorire il riuso del patrimonio edilizio finalizzato all'inserimento di attività lavorative compatibili a basso impatto urbanistico
- Favorire la definizione morfologica e la qualità formale degli spazi pubblici anche attraverso la promozione di interventi di restauro, riuso e valorizzazione del patrimonio edilizio

Centri pedemontani

- Favorire il riuso e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente per fini residenziali e turistici

Centri collinari e vallivi

- Strutturare urbanistica esistente con previsione di completamento e riqualificazione urbanistica

Area di primo impianto insediativo e residenziale

- Area di primo impianto insediativo e residenziale

Polo tecnologico universitario

- Area di riqualificazione urbana con interventi di chiusura del tessuto edilizio

Area vocata produttiva da coltivare

- Area vocata produttiva da coltivare

Attrezzature per il tempo libero

- Attrezzature per il tempo libero

Sistema della mobilità

- Nuova viabilità suggerita per garantire un'alternativa che faccia da margine all'insediamento e che privilegiare il trasporto pedonale
- Nuova viabilità tratto pedonale in galleria
- Collegamento ciclo pedonale di tipo intercomunale per riqualificare il sistema naturalistico del Crati e sviluppare attività per lo sport e il tempo libero
- Stazione ferroviaria esistente da riqualificare e potenziare
- Nuova stazione ferroviaria
- Servizi previsti

